

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI IMPIANTI PUBBLICI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI - REALIZZAZIONE DI IMPIANTO CENTRALIZZATO CON CALDAIA ALIMENTATA A BIOMASSA LEGNOSA PER EDIFICI COMUNALI (COMUNE E SCUOLA). CUP H56G17000270005 CIG 7462016A65**

**Verbale della seduta di gara del 11/06/2018**

L’anno duemiladiciotto, il giorno 11 (undici) del mese di giugno, alle ore 9:30, presso gli uffici della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, al primo piano della sede dell’Amministrazione Provinciale di Piacenza, in Corso Garibaldi 50, alla presenza del Geom. Stefano Aramini, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Travo, Responsabile Unico del Procedimento, in veste di Presidente di gara, alla presenza dei testimoni dott.ssa Giuliana Cordani, dipendente della Provincia di Piacenza componente della Centrale Unica di Committenza, e sig.ra Rosa Fava, dipendente della Provincia di Piacenza componente della Centrale Unica di Committenza, in veste di segretaria verbalizzante,

**PREMESSO CHE:**

- con Deliberazione n. 12 del 22/12/2014, il Consiglio della Provincia di Piacenza ha approvato il Regolamento della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza (CUC);
- con Deliberazione n. 13 del 22/12/2014, il Consiglio Provinciale ha approvato lo schema di Convenzione disciplinante i rapporti tra la CUC e gli Enti aderenti;
- con Deliberazione del Consiglio n. 66 del 29/12/2014, il Comune di Travo ha aderito, ai sensi dell'allora vigente art. 33, comma 3-bis (ora art. 37, comma 4, del D.Lgs. 50/2016), del D.Lgs. 163/2006, alla Centrale Unica di committenza della Provincia di Piacenza;
- la Convenzione fra Provincia e Comune, sottoscritta in data 05/02/2015 con n. 194 del registro scritture private della Provincia con Protocollo n. 7554, è stata prorogata fino al 31/07/2018 con deliberazione del Consiglio Comunale di Travo 27/04/2018 n. 11;
- con determinazione a contrattare n. 129 del 17/04/2018 del Comune di Travo, il Responsabile del Servizio Tecnico ha disposto l'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un nuovo impianto termico centralizzato con caldaia alimentata a biomassa legnosa per la produzione di energia da fonti rinnovabili presso edifici comunali (Comune Scuola) di Travo (PC), approvando, a tal fine, lo schema di lettera di invito, indicante condizioni e modalità per la partecipazione alla gara, predisposto in collaborazione con la Centrale Unica di Committenza, nonché l'elenco delle ditte da invitare alla gara informale (elenco allegato al presente verbale);
- con la medesima determinazione si è disposto che i lavori dovessero aggiudicarsi a misura, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta a prezzi unitari;
- l'importo complessivo a base di gara è di € 145.678,03 al netto di I.V.A., di cui € 6.244,40 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;
- la Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza ha spedito le lettere di invito alle ditte di cui al predetto elenco a mezzo posta elettronica certificata in data 23/04/2018 (protocollo provinciale n. 11269);
- la lettera di invito fissava per il giorno 08/05/2018 alle ore 12:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte;
- entro tale termine sono pervenuti n. 4 plichi-offerta;
- la prima seduta di gara, di cui si è redatto verbale, si è tenuta in data 09/05/2018;
- la seconda seduta di gara di cui si è redatto verbale, si è tenuta in data 06/06/2018;
- con provvedimento dirigenziale della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza n. 507 del 08/06/2018 sono stati dichiarati gli operatori economici ammessi ed esclusi dalla procedura di gara all'esito della verifica della documentazione amministrativa;

- il verbale della seduta di gara del 09/05/2018, nonché il provvedimento dirigenziale n. 507/2018 sono pubblicati sul sito internet istituzionale della Provincia di Piacenza, nella sezione Centrale Unica di Committenza alla sottosezione "Trasparenza – art. 29 D.lgs 50/2016";
- il verbale della seduta di gara riservata del 06/06/2018 è depositato agli atti;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica, di cui sono stati informati gli operatori economici concorrenti, a mezzo PEC protocollo provinciale n. 16559 del 08/06/2018, per l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei quattro concorrenti ammessi al prosieguo della gara.

Il Presidente dà preliminarmente atto del fatto che le buste contenenti le offerte economiche sono state conservate in un'unica busta, chiusa e siglata sui lembi di chiusura, in armadio chiuso a chiave presso l'ufficio della testimone, che ne ha detenuto personalmente la chiave.

Una volta aperta la busta esterna, il Presidente procede all'apertura delle buste "B", contenenti le offerte economiche, secondo l'ordine di arrivo dei plichi-offerta all'Ufficio protocollo della Provincia di Piacenza.

Il Presidente, verificata l'integrità delle buste, procede all'apertura delle stesse, dando lettura ad alta voce dei ribassi percentuali offerti dai concorrenti sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, nonché dell'importo degli oneri di sicurezza interna indicati dai concorrenti medesimi e dei costi di manodopera stimati dagli stessi per la realizzazione dell'appalto.

Il seggio di gara rileva che tutti i concorrenti hanno compilato la tabella relativa al dettaglio della composizione dei costi della manodopera, come richiesto nel fac-simile del modulo di offerta economica che era stato allegato alla lettera d'invito.

I ribassi, gli oneri di sicurezza interna e i costi di manodopera sono di seguito elencati, nell'ordine di apertura delle buste.

Il Presidente rileva che, come previsto dalla lettera d'invito, il ribasso offerto non deve contenere più di tre decimali dopo la virgola. Qualora sia composto da più di tre decimali, si terrà conto solo dei primi tre decimali procedendo ad arrotondamento matematico. Nel caso di discordanza tra la percentuale di ribasso espressa in cifre e quella espressa in lettere, sarà ritenuta valida quella espressa in lettere.

<b>OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE</b>	<b>% di ribasso offerto</b>	<b>oneri di sicurezza interna (€)</b>	<b>costi di manodopera (€)</b>
DISAL IMPIANTI DI SALVIO FRANCESCO	24,717	3.000,00	40.000,00
TERMOIDRAULICA SBRISSA S.R.L.	21,396	2.500,00	48.092,00
BONACINA S.R.L.	18,136	3.485,00	41.662,00
SIRAM S.P.A.	30,077	1.500,00	32.886,00

La ditta DISAL IMPIANTI DI SALVIO FRANCESCO ha offerto un ribasso pari al 24,7166%, pertanto il seggio di gara, come previsto dalla lettera d'invito, ha tenuto conto dei primi tre decimali procedendo ad arrotondamento matematico e portando il ribasso al 24,717%.

**La graduatoria provvisoria degli offerenti** in ordine decrescente è pertanto la seguente:

	<b>OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE</b>	<b>% di ribasso offerto</b>
1	SIRAM S.P.A.	30,077
2	DISAL IMPIANTI DI SALVIO FRANCESCO	24,717
3	TERMOIDRAULICA SBRISSA S.R.L.	21,396
4	BONACINA S.R.L.	18,136

Risulta 1<sup>^</sup> classificata la ditta "**SIRAM S.P.A.**" (C.F./P.I. 08786190150), con sede legale in Milano, via Bisceglie n. 95, che ha offerto il ribasso del 30,077%.

Il Presidente rileva che la ditta prima classificata ha esposto una previsione dei costi della manodopera per l'esecuzione dell'appalto di € 32.886,00 a fronte di un costo di manodopera stimato dal Comune di € 45.615,11.

Il Presidente, in veste di Responsabile Unico del Procedimento provvederà a verificare con il Progettista le variabili sull'incidenza della manodopera stimata.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 10:00

La documentazione di gara, compresa la documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici e le buste contenenti le offerte economiche, sono conservate in un armadio chiuso a chiave presso l'ufficio della segretaria verbalizzante, che ne detiene la chiave.

Alle ore 10:00 interviene il sig. Andrea Barocelli, per la ditta SIRAM SPA, cui vengono riassunte le percentuali di ribasso offerte dagli operatori economici concorrenti.

Così fatto, letto e sottoscritto.

Il Presidente di gara e Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016:  
geom. Stefano Aramini \_\_\_\_\_

Le componenti del seggio di gara, con funzione di assistenza al RUP nella fase di controllo della documentazione amministrativa:

dott.ssa Giuliana Cordani \_\_\_\_\_ (testimone)

sig.ra Rosa Fava \_\_\_\_\_ (segretaria verbalizzante)

*pubblicato in data 20 giugno 2018*